



ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό 21/ 2025 πρακτικό συνεδρίασης

Αριθμός απόφασης : 497 / 2025

Α Ν Α Ρ Τ Η Τ Ε Α Σ Τ Ο Δ Ι Α Δ Ι Κ Τ Υ Ο

Θέμα: Έγκριση ή μη του πρώτου (1ου) Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Βελτίωση υποδομών Κεντρικής Πλατείας Κοζάνης», ποσού 36.828,00 ευρώ μαζί με ΦΠΑ 24% και αριθμό μελέτης 120/2024.

Σήμερα την **14η Ιουλίου 2025**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, η Δημοτική Επιτροπή (άρθρο 9 του ν. 5056/2023, ΦΕΚ 163/τ.Α΄) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στο Γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. 22717/10.07.2025 που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στα μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/07.06.2010), όπως ισχύει.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, η Αντιπρόεδρος διαπίστωσε, ότι από τα εννέα (9) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΣ 2/2024, ΑΔΑ : 6ΥΒΑΩΛΠ-ΜΦΘ), βρέθηκαν παρόντα τα έξι (6) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κουίμτζίδου Ελπίδα, ως Αντιπρόεδρος
2. Τσανακτσίδης Κυριάκος
3. Αλεξανδρίδης Γεώργιος
4. Βόμβας Κων/νος
5. Κουρού Κων/νος
6. Μάρας Ζήσης, αναπληρωματικό μέλος, στη θέση του απόντος τακτικού Μαλούτα Λαζάρου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κοκκαλιάρης Γιάννης
2. Χατζημανώλη- Φουρκιώτη Κυριακή
3. Κουζιάκης Χαρίσιος

ο οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα, δεν προσήλθαν

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας (άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 τ.Α΄) η Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης παρόντος και του γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής Γρηγοριάδη Ιωάννη, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού, με βαθμό Α΄.

Τα τρία (3) έκτακτα θέματα συζητήθηκαν μετά τη συζήτηση των τακτικών θεμάτων, ύστερα από πρόταση της Αντιπρόεδρου και τη σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών.

Η Αντιπρόεδρος εισηγήθηκε το παραπάνω 31ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1 του ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α΄), προβλέφθηκε η αντικατάσταση της οικονομικής επιτροπής και της επιτροπής ποιότητας ζωής από τη δημοτική επιτροπή. Η δημοτική επιτροπή από την 01.01.2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής, της επιτροπής ποιότητας ζωής, καθώς και της εκτελεστικής επιτροπής, η οποία καταργείται (άρθρο 53 του ν. 5056/2023).

Στο άρθρο 74Α παρ. 2 περ. β του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α΄), αναφέρεται ότι η Δημοτική επιτροπή αποφασίζει και για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου



συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.

Στο με α.α. 3457/08.07.2025 υπηρεσιακό /ενημερωτικό σημείωμα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης με θέμα : «Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του έργου «Βελτίωση υποδομών Κεντρικής Πλατείας Κοζάνης», αναφέρονται τα παρακάτω:

«...Σας αποστέλλουμε:

1. Το σώμα του ΑΠΕ του έργου του θέματος.

και παρακαλούμε όπως τα προωθήσετε στην Δημοτική Επιτροπή, προκειμένου να λάβει απόφαση, σύμφωνα με την Παράγραφο 7 του Άρθρου 156 του Ν.4412/2016, σχετικά με την έγκριση ή μη του Α.Π.Ε. του έργου του θέματος.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ...»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ:

«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΚΟΖΑΝΗΣ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:

ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΕΔΕ

ΦΟΡΕΑΣ:

ΔΗΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του παραπάνω έργου

Α. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Σκοπός της μελέτης αυτής είναι η συντήρηση των υποδομών κεντρικής πλατείας της πόλης Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης ανάλογα με τις ανάγκες συντήρησης που ήδη υπάρχουν και θα προκύψουν και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας για όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Συγκεκριμένα οι εργασίες που είναι να γίνουν ή θα προκύψουν και αφορούν το έργο είναι οι εξής:

Πλατεία Νίκης και οδός Ειρήνης

- Εργασίες επισκευής των βάσεων των σχαρών με αντικατάσταση των μεταλλικών στοιχείων όπου χρειάζεται
- Αντικατάσταση των υπαρχουσών μαρμάρινων σχαρών για την αποχέτευση των ομβρίων με ανοξείδωτες διαστάσεων 100x30 εκ και πάχους 3χιλ.
- Αντικατάσταση φθαρμένων πλακών από γρανίτη ή μάρμαρο με αρμολογήσεις όπου απαιτείται.
- Εργασίες συντήρησης σχαρών-φρεατίων υδροσυλλογής (όπου απαιτείται).



2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις με Κ.Α.Ε. 30.7322.0017 (Σ.Α.Τ.Α). σύμφωνα με την 777/2024 (ΑΔΑ: 9Χ9ΩΛΠ-ΛΔΥ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΑΥ) της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης για την δέσμευση πίστωσης, και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, καθώς και της κράτησης 6,0‰ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), καθώς και της κράτησης (2,5‰) υπέρ της Π.Ο.ΜΗ.Τ.Ε.Δ.Υ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου δέκατου τέταρτου του ν.4612/2019 (ΦΕΚ Α77) και της υπ' αριθμ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/1.7.2019 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780).

3. ΜΕΛΕΤΗ

Η υπ' αριθμόν 120/2024 μελέτη του έργου συντάχθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του δήμου Κοζάνης και είναι προϋπολογισμού 37.200,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%

4. ΑΝΑΘΕΣΗ

Το έργο ανατέθηκε στις 06-11-2024 στον Νικολαΐδη Στυλιανό Ε.Δ.Ε σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 33580/2024 Συμφωνητικό του Δημάρχου Κοζάνης με τον ανάδοχο για την απευθείας ανάθεση έργου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 120/2024 μελέτη για το συγκεκριμένο έργο με έκπτωση 1,00 %.

5. ΣΥΜΒΑΣΗ

Η σύμβαση κατασκευής του έργου μεταξύ του δημάρχου Δήμου Κοζάνης κ. Κοκκαλιάρη Ιωάννη και του αναδόχου. κ. Στυλιανού Νικολαΐδη , υπογράφηκε στις 06-11-2024 για το ποσό των 36.828,00 € με Φ.Π.Α. 24%.

6. ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Σύμφωνα με την σύμβαση κατασκευής του έργου προθεσμία περαίωσης των εργασιών είναι 12 μήνες είτε η 06-11-2025.Το έργο εκτελείται κανονικά.

Β. ΕΙΔΙΚΑ

1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ 1^{ΟΥ} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	Αρχικός Προϋπολογισμός	Συμβατική Δαπάνη	Δαπάνη 1 ^{ου} Α.Π.Ε
Αξία εργασιών Ομάδας	21.229,50€	21.017,20 €	24.413,92 €
"ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ- ΛΟΙΠΑ			
Σύνολο	21.229,50 €	21.017,20 €	24.413,92 €



Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%)	3.821,31 €	3.783,10 €	4.394,51 €
Σύνολο	25.050,81 €	24.800,30 €	28.520,35 €
Απρόβλεπτα (15%)	3.757,62 €	3.720,05 €	0,00 €
Αναθεώρηση	1.191,57 €	1.179,65 €	1.179,65 €
Δαπάνη έργου χωρίς Φ.Π.Α.	30.000,00 €	29.700,00 €	29.700,00 €
Φ.Π.Α.	7.200,00 €	7.128,00 €	7.128,00 €
Συνολική Δαπάνη έργου	37.200,00 €	36.828,00 €	36.828,00 €

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. του έργου συντάχθηκε επι πλέον με την εγκεκριμένη δαπάνη, προκειμένου να συμπεριληφθούν αυξομειώσεις ποσοτήτων των εργασιών του έργου οι οποίες θα βελτιώσουν την λειτουργικότητα του έργου και που προέκυψαν βάσει αναλυτικών επιμετρήσεων και προμετρήσεων. Περιγραφή σφαλμάτων και παραλείψεις σύμφωνα με τον Ν. 4412/16 άρθρο 156 παρ. και παρ. 3 και τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016 άρθρο 132 παρ.2 και 4 Συγκεκριμένα έχουν προκύψει τα κάτωθι:

Οι αυξομειώσεις ποσοτήτων είναι οι εξής:

1.2 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ-ΛΟΙΠΑ

A.T.1 αυξήθηκε κατά 2,218 τ.μ λόγω προμετρητικού σφάλματος και όχι λόγω τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης

A.T.2 παρέμεινε όπως την μελέτη

A.T.3 παρέμεινε όπως την μελέτη

A.T.4 παρέμεινε όπως την μελέτη

A.T.5 αυξήθηκε κατά 150 kg λόγω προμετρητικού σφάλματος και όχι λόγω τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης

A.T.6 αυξήθηκε κατά 100 kg λόγω προμετρητικού σφάλματος και όχι λόγω τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης

A.T.7 παρέμεινε όπως την μελέτη

A.T.8 αυξήθηκε κατά 19 τεμάχια λόγω προμετρητικού σφάλματος και όχι λόγω τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης

A.T.9 παρέμεινε όπως την μελέτη

A.T.10 παρέμεινε όπως την μελέτη

A.T.11 αυξήθηκε κατά 2,22 τ.μ λόγω προμετρητικού σφάλματος και όχι λόγω τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Νόμου Ν. 4412/16 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών), και τα άρθρα 80-110 του Ν. 3669/2008 (Κύρωση της Κωδικοποίησης Νομοθεσίας Κατασκευή Δημοσίων Έργων), τα οποία δεν καταργήθηκαν με τον Ν. 4412/2016.



Σύμφωνα με τα παραπάνω συντάχθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. ως εξής:

Συμβατική υποχρέωση: 36.828,00 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Συμβατική δαπάνη 1^{ου} Α.Π.Ε.: 36.828,00 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών κλείνει σε ισοζύγιο στο ποσό 36.828,00 € με ΦΠΑ 24%.

Για όλους τους παραπάνω λόγους προτείνουμε την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών .

Κοζάνη 01/07/2025

Κοζάνη 01/07/2025

Κοζάνη 07/07/2025

Ο επιβλέπων

Εγκρίνεται

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Τμ

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

.Συντήρησης & Αυτεπιστασίας

Τεχνικών Υπηρεσιών

Κατακαλίδης Νικόλαος
Πολ/κός Μηχανικός
Π.Ε

Καρμαζής Ευθύμιος Πολιτικός
Μηχανικός Π.Ε

Πεχλιβανίδης Μιχαήλ
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε...»

Ύστερα από τα παραπάνω, η Αντιπρόεδρος, πρότεινε, τη λήψη της σχετικής απόφασης, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και κάλεσε τη Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 "Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών. (ΦΕΚ 163/τ.Α')
2. Στο άρθρο 74Α παρ. 2 περ. β του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/τ.Α'), αναφέρεται ότι η Δημοτική επιτροπή αποφασίζει και για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/τ.Α' / 08.08.2016).
4. Το με α.α. 3457/08.07.2025 υπηρεσιακό / ενημερωτικό σημείωμα μαζί με την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Κοζάνης.
5. Την παραπάνω εισήγηση της Αντιπρόεδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση, πρόταση και ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τον πρώτο (1ο) Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Βελτίωση υποδομών Κεντρικής Πλατείας Κοζάνης», ποσού 36.828,00 ευρώ μαζί με ΦΠΑ 24% και αριθμό μελέτης 120/2024, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.



Β. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο (www.dianveia.gov.gr) (Ν. 3861/2010, ΦΕΚ 112/τ.Α) και να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου (cityofkozani.gov.gr) (παρ. 4 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ΦΕΚ 85/τ.Α).

Γ. Αναθέτει στον κ. Πρόεδρο τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **497 / 2025**

Το παρόν πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφηκε ως εξής:

Η Αντιπρόεδρος

(Τ.Υ)

Κουίμτζίδου Ελπίδα

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Τσανακτσίδης Κυριάκος

Αλεξανδρίδης Γεώργιος

Βόμβας Κων/νος

Κουρού Κων/νος

Μάρας Ζήσης

Α κ ρ ι β έ ς Α π ό σ π α σ μ α

Κοζάνη, 14 Ιουλίου 2025

Ο Γραμματέας

Γρηγοριάδης Ιωάννης
κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
με βαθμό Α΄